

आ.व. २०७६/०७७ देखि बेलडाडी गाउँपालिकाले लागु गरेको
जग्गा मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण

क्र.सं.	समूह	उप-समूह	दररेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर प्रति बिघा
१.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०२	हुलाकी राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	१०,१०,०००
२.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०२	पिच बाटोले छोएको जग्गाहरु	१०,२०,०००
३.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०२	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	३०,०५,०००
४.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०२	कच्ची सडकमा गर्ने जग्गाहरु(ग्राभेल नभएको)	२०,५२,०००
५.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०२	बाटो नभएको जग्गाहरु	१२,५०,०००



आ.व. २०७६/०७७ देखि बेलडाडी गाउँपालिकाले लागु गरेको

जग्गा मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण

क्र.सं.	समूह	उप-समूह	दररेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर प्रति बिघा
१.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०५	पिच बाटोले छोएको जग्गाहरु	४५,६०,०००
२.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०५	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	२०,०५,०००
३.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०५	कच्ची सडकमा गर्ने जग्गाहरु(ग्राभेल नभएको)	२०,०२,०००
४.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०५	बाटो नभएको जग्गाहरु	१२,५०,०००



आ.व. २०७६/०७७ देखि बेलडाडी गाउँपालिकाले लागु गरेको
जग्गा मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण

क्र.सं.	समूह	उप-समूह	दररेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर प्रति बिघा
१.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०३	पिच बाटोले छोएको जग्गाहरु	४५,६०,०००
२.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०३	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	३०,०५,०००
३.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०३	कच्ची सडकमा गर्ने जग्गाहरु(ग्राभेल नभएको)	२०,५२,०००
४.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०३	बाटो नभएको जग्गाहरु	१२,५०,०००



आ.व. २०७६।०७७ देखि बेलडाडी गाउँपालिकाले लागु गरेको

जग्गा मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण

क्र.सं.	समूह	उप-समूह	दररेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर प्रति बिघा
१.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०१	हुलाकी राजमार्गले छोएको जग्गाहरु	५०,५०,०००
२.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०१	पिच बाटोले छोएको जग्गाहरु	५०,२०,०००
३.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०१	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	३०,०५,०००
४.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०१	कच्ची सडकमा गर्ने जग्गाहरु(ग्राभेल नभएको)	२०,५२,०००
५.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०१	बाटो नभएको जग्गाहरु	१२,५०,०००



आ.व. २०७६/०७७ देखि बेलडाडी गाउँपालिकाले लागु गरेको

जग्गा मुल्याङ्कन तथा दररेट निर्धारण

क्र.सं.	समूह	उप-समूह	दररेटको नाम	मुल्याङ्कनको दर प्रति बिघा
१.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०४	पिच बाटोले छोएको जग्गाहरु	४५,६०,०००
२.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०४	ग्राभेल सडकले छोएको जग्गाहरु	२०,०५,०००
३.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०४	कच्ची सडकमा गर्ने जग्गाहरु(ग्राभेल नभएको)	२०,०२,०००
४.	गा.पा. क्षेत्रभित्रका सबै जग्गाहरु	वडा नं ०४	बाटो नभएको जग्गाहरु	१२,५०,०००



आ.ब. २०७६/०७७ देखि बिलडाँडी गाउँपालिकाले लागु गरेका

एकिकृत सम्पत्ति कर दररेट

क्र.सं.	विवरण	एकिकृत सम्पत्ति कर
१.	रु. ० देखि १ लाख सम्म	रु. २५/-
२.	रु. १ लाख देखि २ लाख सम्म	रु. २५/-
३.	रु. २ लाख देखि ३ लाख सम्म	रु. ७५/-
४.	रु. ३ लाख देखि ४ लाख सम्म	रु. १००/-
५.	रु. ५ लाख देखि ७ लाख ५० हजार सम्म	रु. १५०/-
६.	रु. ७ लाख ५० हजार देखि १ देखि १० लाख सम्म	रु. २००/-
७.	रु. १० लाख देखि १२ लाख ५० हजार सम्म	रु. २५०/-
८.	रु. १२ लाख ५० हजार देखि १५ लाख सम्म	रु. ३००/-
९.	रु. १५ लाख १ देखि १७ लाख ५० हजार सम्म	रु. ३५०/-
१०.	रु. १७ लाख ५० हजार १ देखि २० लाख सम्म	रु. ४००/-
११.	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	रु. ४५०/-
१२.	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	रु. ५००/-
१३.	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	रु. ६५०/-
१४.	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	रु. ७००/-
१५.	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	रु. ८००/-
१६.	रु. ३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	रु. ९००/-
१७.	रु. ३५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	रु. १०००/-
१८.	रु. ४० लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	रु. १२००/-
१९.	रु. ४५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	रु. १४००/-



आ.ब. २०७६/०७७ देखि बेलडाँडी गाउँपालिकाले लागु गरेका

एकिकृत सम्पत्ति कर दररेट

क्र.सं.	विवरण	एकिकृत सम्पत्ति कर
२०.	रु. ५० लाख १ देखि ५५ लाख सम्म	रु. १,६००/-
२१.	रु. ५५ लाख १ देखि ६० लाख सम्म	रु. १,८००/-
२२.	रु. ६० लाख १ देखि ६५ लाख सम्म	रु. २,०००/-
२३.	रु. ६५ लाख १ देखि ७० लाख सम्म	रु. २,२००/-
२४.	रु. ७० लाख १ देखि ७५ लाख सम्म	रु. २५००/-
२५.	रु. ७५ लाख १ देखि ८० लाख सम्म	रु. ३२००/-
२६.	रु. ८० लाख १ देखि ८५ लाख सम्म	रु. ३,६००/-
२७.	रु. ८५ लाख १ देखि ९० लाख सम्म	रु. ४,०००/-
२८.	रु. ९० लाख १ देखि ९५ लाख सम्म	रु. ४,५००/-
२९.	रु. ९५ लाख १ देखि १ करोड सम्म	रु. ५,०००/-
३०.	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	रु. ५,५००/-
३१.	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	रु. ६,०००/-
३२.	रु. १ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	रु. ६,५००/-
३३.	रु. १ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	रु. ७,०००/-
३४.	रु. २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	रु. ८,०००/-
३५.	रु. २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	रु. ९,०००/-
३६.	रु. ३ करोड १ देखि ४ करोड सम्म	रु. १०,०००/-
३७.	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	रु. ११,०००